

Số: 5755/TB-SCT

Hà Nội, ngày 21 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

V/v hoàn thành đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung

Kính gửi: Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Xuân Đình

Căn cứ Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng ngày 20 tháng 6 năm 2023; Nghị định số 55/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 5 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng và các văn bản pháp luật có liên quan.

Sau khi xem xét hồ sơ mã số: H26.2-241112-0022 tiếp nhận ngày 12 tháng 11 năm 2024 về việc đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung của Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Xuân Đình trong lĩnh vực mua bán căn hộ chung cư, Sở Công Thương Hà Nội thông báo:

1. Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Xuân Đình đã hoàn thành trách nhiệm đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung theo hồ sơ mã số H26.2-241112-0022 nêu trên theo Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng và các văn bản hướng dẫn thi hành.

2. Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Xuân Đình chịu trách nhiệm tuân thủ mẫu đã hoàn thành trách nhiệm đăng ký; tuân thủ quy định của pháp luật về bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng và quy định của pháp luật có liên quan khi bổ sung các nội dung để trống.

3. Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Xuân Đình được sử dụng các mẫu theo hồ sơ nêu trên để giao dịch với người tiêu dùng kể từ thời điểm hoàn thành việc đăng ký. Trong trường hợp thay đổi hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung, đề nghị Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Xuân Đình thực hiện thủ tục đăng ký lại theo đúng quy định.

4. Việc hoàn thành trách nhiệm đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung theo Thông báo này chỉ có giá trị đối với bản tiếng Việt đã nộp trong hồ sơ đăng ký và không loại trừ trách nhiệm của Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Xuân Đình theo quy định tại khoản 4 Điều 23 Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng ngày 20 tháng 6 năm 2023.

5. Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Xuân Đình hoàn toàn chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật khi xảy ra các tranh chấp do không tuân thủ đúng hợp đồng theo mẫu đã đăng ký tại Sở Công Thương và quy định pháp luật chuyên ngành có liên quan.

6. Trước ngày 31 tháng 01 hàng năm, Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Xuân Đỉnh có trách nhiệm gửi báo cáo tình hình đăng ký và áp dụng hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung tới Sở Công Thương theo quy định tại Nghị định số 55/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024 của Chính phủ.

Sở Công Thương Hà Nội thông báo để Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Xuân Đỉnh biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đ/c P.GĐ phụ trách Sở (để b/cáo);
- Lưu: VT, KHTCTH

